

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Ústí nad Labem, dne 29.2.2024

Č. j. odesílatele: SP/24/003
Č. j.: KHSUL 9287/2024
Sp. značka: S-KHSUL 747/2024
Vyřizuje: Novotná Lucie, DiS.
Telefon: +420477755131
E-mail: lucie.novotna@khsusti.cz
Počet listů/příloh: 2/0

Městské služby Ústí nad Labem p.o.
Panská 1700/23
400 01 Ústí nad Labem

v zastoupení:
SPECTA s.r.o.
Na Popluží 821/11
400 01 Ústí nad Labem

Závazné stanovisko pro vydání společného povolení na stavbu „Venkovní výtah a související stavební úpravy objektu Městských lázní Ústí nad Labem“

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále jen „Krajská hygienická stanice“), dne 16.2.2024, zaevidované pod č.j. KHSUL 7719/2024 o vydání závazného stanoviska pro vydání sloučeného územního a stavebního povolení na stavbu „**Venkovní výtah a související stavební úpravy objektu Městských lázní Ústí nad Labem**“ předložené společností SPECTA s.r.o., Na Popluží 821/11, 400 01 Ústí nad Labem na základě plné moci ze dne 13.2.2024 udělené stavebníkem, kterým je organizace Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Panská 1700/23, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 71238301 (dále jen žadatel), posoudila Krajská hygienická stanice, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v zákoně č. 258/2000 Sb., vydává krajská hygienická stanice dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

závazné stanovisko:

s vydáním sloučeného územního a stavebního povolení na stavbu „Venkovní výtah a související stavební úpravy objektu Městských lázní Ústí nad Labem“, orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í.

O d ů v o d ě n í:

V souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů krajská hygienická stanice k věci uvádí, že předložená projektová dokumentace byla ze strany krajské hygienické stanice hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Projektová dokumentace řeší změnu dokončené stavby objektu Městských lázní na adrese Panská 1700/23, Ústí nad Labem. Jedná se o přístavbu nové výtahové šachty ve vnitrobloku objektu. Provoz výtahu řeší postupnou úpravu objektu na bezbariérově přístupný. Stanice budou ve všech podlažích od 1.PP po podkroví se zastávkami ve všech podlažích. Výtah bude pro 8 osob s nosností 630 kg.

Součástí projektové dokumentace je rovněž:

- vytvoření nového vstupu na dvorek v úrovni 1.PP
- úprava venkovních zpevněných ploch v úrovni 1.NP u hlavního vstupu z důvodu zajištění bezbariérovosti
- vytvoření nové chodby k výtahu ve 2.NP a související dispoziční úpravy šaten saun ve 2.NP
- prodloužení chodby u výtahu ve 3.NP a související drobné dispoziční úpravy zasedací místnosti, v zasedací místnosti bude nově provedena čajová kuchyňka
- doplnění dřevěného pódia (terasy) na stávající ploché střeše v úrovni 3.NP

Stavebními úpravami ve 2.NP dojde k vybourání nového vstupu do šaten pro sauny do místnosti 2.04 – přezouvání, dále místnost 2.05 společné šatny s 48 šatními boxy (26 standartních skříněk a 11 dělených skříněk), v tomto prostoru vznikne nově převlékácká kabina. Dále bude nově vybudovaná místnost 2.07 – sprchy ženy a 2.08 – sprchy muži, 2 ks a 2 ks nástěnných sprchových setů s podmínkovou pákovou baterií. Ostatní prostory saun zůstávají beze změny. Pro nové sprchy bude využita termální voda ze stávajících rozvodů s napojením z technické místnosti ochlazovacího bazénku v 1.NP. Odvětrání rekonstruovaných místností sprch žen a mužů a místnosti převlékácké kabiny bude podtlakové nucené. Odvod vzduchu bude napojen na centrální odtahové potrubí a přes potrubní diagonální odtahový ventilátor s doběhem o vzduchovém výkonu 650 m³/h.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- elektronické podání ze dne 16.2.2024
- plná moc ze dne 13.2.2024
- projektová dokumentace „Venkovní výtah a související stavební úpravy objektu Městských lázní Ústí nad Labem“
- statický výpočet z února 2024, který vypracoval ing. Karel Stránský

Vzhledem k tomu, že předložená dokumentace v podstatných bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas.

Krajská hygienická stanice
Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
oddělení hygieny obecné a komunální
Sokolovská 15
400 01 Ústí nad Labem

Mgr. Jitka Lokvencová
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník:

- KHS – spis
- SPECTA s.r.o., Na Popluží 821/11, 400 01 Ústí nad Labem, PD vrácena zpět

